



DELIBERAZIONE DEL PRESIDENTE

N. 129 DEL 25/09/2024

OGGETTO: CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO DI LOCALI ADIBITI AD UFFICIO DI PROPRIETA' PROVINCIALE SITI IN VARESE IN PIAZZA LIBERTA' N. 1 - ATTO DI INDIRIZZO.

L'anno **2024**, addì **25** del mese di **settembre** alle ore **16:00**, nella sala delle adunanze del palazzo provinciale il Presidente MARCO MAGRINI con la partecipazione del Vice Segretario Generale RODOLFO DI GILIO adotta il seguente provvedimento:

IL PRESIDENTE

Con i poteri conferiti dalla Legge n. 56/2014 che disciplina le competenze dello stesso "... rappresenta l'Ente, convoca e presiede il Consiglio Provinciale e l'Assemblea dei Sindaci, sovrintende al funzionamento dei servizi e degli uffici e all'esecuzione degli atti; esercita le altre funzioni attribuite dallo Statuto";

Visto lo Statuto della Provincia di Varese adottato dal Consiglio Provinciale nella seduta del 30 luglio 2019 con deliberazione n. 29 e dell'Assemblea dei Sindaci con deliberazione n. 6 del 31/07/2019 ed in particolare l'art. 14 "Elezioni e competenze", l'art. 15 "Atti Presidenziali" e l'art. 26, c. 3 sulle funzioni dei dirigenti;

Visto il vigente Regolamento di Organizzazione e Gestione del Personale, ed in particolare l'art. 21 sulle funzioni e sugli atti di competenza dirigenziali;

Richiamati:

- la Deliberazione del Consiglio Provinciale P.V. n. 67 del 30/11/2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026 e relative note di aggiornamento;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale P.V. n. 75 del 18/12/2023 di approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2024/2026 e successive variazioni;
- la Deliberazione Presidenziale P.V. n. 1 dell'08/01/2024 di assegnazione del Piano esecutivo di gestione (PEG) 2024/2026 e successive variazioni;
- la Deliberazione Presidenziale P.V. n. 7 del 31/01/2024 con la quale è stato approvato il Piano Triennale di Prevenzione della corruzione (PTCT) 2024/2026 della Provincia di Varese;
- la Deliberazione Presidenziale P.V. n. 10 del 07/02/2024 di approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) per il triennio 2024/2026, e s.m.i., così come disposto dal D.L. n. 80/2021:
 - il Piano dei fabbisogni del personale (art. 6, D. Lgs. n. 165/2001);
 - il Piano organizzativo per il lavoro agile (art. 14, c. 1, l. n. 124/2015);
 - il Piano delle azioni positive (art. 48, c. 1, del D. Lgs. n. 198/2006);
 - il Piano della performance (art. 10, commi 1 e 1-ter, D. Lgs. n. 150/2009);
 - il Piano dettagliato degli obiettivi (art. 108, co. 1, D. Lgs. n. 267/2000);
 - il Piano di prevenzione della corruzione (art. 1, commi 5 e 60, l. n. 190/2012);
 - il Piano delle azioni concrete (artt. 60-bis e 60-ter, D. Lgs. n. 165/2001);
 - il Piano della Formazione;
- la Deliberazione del Consiglio Prov.le n. 28 del 31/07/2024 con la quale è stato approvato l'"Assestamento generale di Bilancio e salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2024 ai sensi degli artt. 175, comma 8 e 193 del D.Lgs. n. 267/2000";
- il Decreto Presidenziale n. 79 del 03/05/2024 di "Attribuzione incarichi dirigenziali a decorrere dal 02 maggio 2024" della responsabilità dirigenziale dell'Area Tecnica;
- i Decreti Dirigenziali:
 - n. 346 del 21/12/2023 di attribuzione dell'incarico di elevata qualificazione del Settore Servizi Integrati Funzionamento e Controlli a decorrere dal 1/01/2024 sino al 1/01/2026;
 - n. 65 del 25/03/2024 di "Individuazione responsabili dei procedimenti e delega di funzioni dirigenziali riguardo ai Settori dell'Area tecnica, dal 25 marzo 2024 al 1° gennaio 2026;

Visto l'art. 107 comma 3 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Attestata la regolarità tecnica del presente atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis, 1° comma, del D.Lgs 267/2000;

Richiamato il Regolamento per l'Alienazione, l'acquisizione e la gestione del patrimonio immobiliare approvato con delibera del consiglio provinciale. 21 del 10 maggio 2019;

Dato atto che l'Associazione I.P.A. International Police Association – Delegazione di Varese, ha espresso la necessità di utilizzare degli spazi ad uso ufficio da adibire a sede logistica e organizzativa del gruppo a fronte di prestazioni di servizi volontari di vigilanza agli atti;

Premesso che:

- l'Amministrazione ha da tempo adottato provvedimenti di natura regolamentare, nell'intento di sostenere l'attività di Associazioni e altre forme organizzative che validamente perseguono scopi di rilevante utilità sociale o caratterizzate da fini di interesse pubblico rientranti fra quelli perseguiti dalla Provincia e comunque meritevoli di tutela e promozione in attuazione delle disposizioni statutarie che espressamente prevede la valorizzazione delle libere forme associative, delle organizzazioni di volontariato e di tutti gli organismi operanti senza scopo di lucro;
- l'Amministrazione si prefigge l'obiettivo di sostenere, promuovere, valorizzare ed accrescere le attività svolte dagli organismi operanti senza scopo di lucro, le cui finalità, affini a quelle istituzionali, assumano particolare valenza civile e sociale per la comunità, in particolare, quelle destinate alla sicurezza dei cittadini insieme alla protezione dei beni e delle proprietà, ma anche alla gestione del territorio;

Considerato che:

- l'Associazione I.P.A. International Police Association Delegazione di Varese si è costituita Ente del Terzo Settore - Rep. n. 36463 ed è un'associazione non commerciale e senza scopo di lucro e tra le varie attività disciplinate dal proprio Statuto, effettua servizi volontari anche attraverso convenzioni con Enti pubblici o privati;
- sul territorio lombardo svolge attività di volontariato, di controllo e sicurezza tramite i suoi soci iscritti, tutti appartenenti o ex alle Forze dell'Ordine;

Visto lo Statuto Nazionale dell'Associazione I.P.A. e relativo Regolamento di esecuzione dello stesso approvato dal Congresso Nazionale di Bari del 15 aprile 2023, pervenuto a questo Ente e depositato agli atti;

Considerato che:

- gli artt. 2, 45, 55 del D.Lgs. n. 117/2017 "Codice del Terzo Settore", prevedono che, in attuazione dei principi di sussidiarietà, cooperazione, efficacia, efficienza, le pubbliche amministrazioni possano coinvolgere gli Enti del Terzo Settore senza scopo di lucro per attività di interesse generale, tra cui la sicurezza del territorio;
- rientra tra gli obiettivi dell'Amministrazione la cooperazione con le realtà associative operanti sul territorio e la promozione della partecipazione all'attività amministrativa delle associazioni;

Tenuto conto che attualmente non è attivo alcun servizio di vigilanza negli spazi limitrofi alla Villa che si estendono dal Parco della Villa sino alle infrastrutture destinate a parcheggi di Via Trentini e di Via Daverio che sono stati oggetto di vandalismi reiterati che, oltre a creare danni economici, influiscono anche sulla corretta fruizione e sicurezza degli ambienti.

Tenuto altresì conto che un controllo delle aree consentirebbe di ovviare -o quantomeno- comprimere il verificarsi di tali incresciosi episodi, stante anche l'adiacenza di edifici sensibili quali la sede della Prefettura, della Provincia nonché della sede della Questura oltre che di Istituti d'Istruzione Superiore;

Preso atto che gli spazi individuati rientrano nel patrimonio indisponibile della Provincia di Varese, e come tali il loro godimento è ammesso esclusivamente mediante il provvedimento amministrativo della concessione, seguita da convenzione attuativa, con la forma della "concessione-contratto";

Tenuto conto che il vigente Regolamento per l'alienazione, l'acquisizione e la gestione del patrimonio immobiliare già richiamato, prevede la possibilità, all'art. 22 comma 4, previa autorizzazione del Presidente, di concedere in uso gratuito i beni indisponibili dell'Ente ad associazioni di volontariato che intendano utilizzare gli spazi provinciali per sede o per lo svolgimento delle loro attività associative;

Tenuto conto che è prevista l'assegnazione diretta del bene qualora ne venga fatta specifica richiesta da un soggetto che intende destinare il bene ad attività conformi alle finalità istituzionali come nel caso di fattispecie;

Ritenuto che:

- sussistono i presupposti per la concessione in uso gratuito, alla precitata Associazione di alcuni locali più servizi facenti parte dell'immobile di Villa Recalcati ubicata in Piazza Libertà n.1 ed identificati nell'elaborato planimetrico che verrà allegato alla concessione che si approverà successivamente per il periodo decorrente dalla sottoscrizione fino al 31/12/2025;

- a fronte della concessione degli spazi richiesti, l'Associazione IPA, presterà il servizio di capillare vigilanza e controllo della sicurezza sia di persone che automezzi che accedono a qualsiasi titolo presso gli uffici della Provincia nelle ore di apertura al pubblico, di tutta l'area perimetrale di pertinenza, sia interna che esterna, del complesso immobiliare di Villa Recalcati, ivi compreso il Parco della Villa e i parcheggi di Via Trentini e di Via Daverio, assicurando così il benessere della comunità;

Ritenuto pertanto di accogliere la richiesta suindicata, concedendo pertanto all'Associazione I.P.A. International Police Association Delegazione di Varese, i locali facenti parte dell'immobile di Villa Recalcati, sede della Provincia di Varese sito in Piazza Libertà n. 1, da adibire quale sede-ufficio dell'Associazione, in uso temporaneo e gratuito, ritenendo insostituibile il ruolo complementare che l'Associazione stessa svolge al fianco degli interventi pubblici;

Dato atto che la concessione in uso gratuito degli spazi, nella fattispecie si configura quale forma di sostegno e contribuzione indiretta nei confronti di attività di effettivo interesse pubblico strumentali alla realizzazione delle finalità dell'Ente a vantaggio dei cittadini, atteso che non è rinvenibile alcuno scopo di lucro nelle attività svolte dall'Associazione utilizzatrice dei beni;

DELIBERA

Per tutte le motivazioni riportate in premessa;

1. di esprime atto di indirizzo favorevole per la concessione a titolo gratuito e temporaneo di locali adibiti ad ufficio facenti parte dell'immobile di Villa Recalcati siti in Piazza Libertà n. 1 – sede della Provincia di Varese, a favore dell'Associazione I.P.A. International Police Association- Delegazione di Varese, a fronte dello svolgimento delle attività sociali di volontariato, di controllo e sicurezza delle aree limitrofe a Villa Recalcati ivi compreso il Parco della Villa e i parcheggi di Via Trentini e di Via Daverio per il periodo decorrente dalla sottoscrizione della concessione fino al 31/12/2025;
2. di dare mandato al dirigente competente all'adozione degli atti finalizzati a tale concessione ed alla sua sottoscrizione così come previsto dal vigente Regolamento per l'alienazione, l'acquisizione e la gestione del patrimonio immobiliare;
3. di dare atto che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa e non ha riflessi sulla situazione economica dell'Ente;
4. di dare atto, altresì, che tale provvedimento emanato da organo monocratico rappresenta una decisione derivante da valutazioni tecniche e pertanto segue l'iter procedimentale e consequenziale a quello già fissato per le deliberazioni dell'organo esecutivo;
5. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. 267/18.08.2000 per l'avvio di quanto necessario al rilascio della concessione.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL PRESIDENTE
MARCO MAGRINI

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
RODOLFO DI GILIO

SETTORE FINANZE E BILANCIO**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Vista la proposta di deliberazione n. 3911/2024 con oggetto: CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO DI LOCALI ADIBITI AD UFFICIO DI PROPRIETA' PROVINCIALE SITI IN VARESE IN PIAZZA LIBERTA' N. 1 - ATTO DI INDIRIZZO. si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.L.vo 18 Agosto 2000, n. 267

Varese, 20/09/2024

IL DIRIGENTE
RAFFAELE BUONONATO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)