

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO PROVINCIALE**N. 11 DEL 11/06/2020****OGGETTO:** SANTANNA S.R.L. - INDIRIZZI PER LA CESSIONE DELLE QUOTE SOCIETARIE.

L'anno **2020**, addì **11** del mese di **giugno** con inizio alle ore **18:00**, nella Sala Consiliare del palazzo provinciale, si è riunito il Consiglio Provinciale in seduta ordinaria pubblica a seguito di formale lettera di convocazione.
Partecipa alla seduta il Segretario Generale GUARINO ANTONELLA

Presiede l'adunanza il Presidente ANTONELLI EMANUELE.

All'inizio della trattazione dell'argomento in oggetto risultano presenti i Consiglieri:

		Presenti/Assenti
ANTONELLI EMANUELE	PRESIDENTE	Presente
BARCARO ALBERTO	CONSIGLIERE	Presente
CANZIANI CORRADO	CONSIGLIERE	Presente
CAO MARTINA	CONSIGLIERE	Assente
CAPRIOLI FABRIZIO	CONSIGLIERE	Assente
COLOMBO MARINELLA	CONSIGLIERE	Assente
DE BERNARDI MARTIGNONI GIUSEPPE	CONSIGLIERE	Assente
FAGIOLI ALESSANDRO	CONSIGLIERE	Presente
FISCO GIACOMO	CONSIGLIERE	Presente
LAURICELLA CARMELO ANTONIO	CONSIGLIERE	Presente
LICATA GIUSEPPE	CONSIGLIERE	Presente
LONGHINI SIMONE	CONSIGLIERE	Presente
MAGRINI MARCO	CONSIGLIERE	Presente
PACCHIONI DEBORA	CONSIGLIERE	Presente
PREMAZZI MATTIA	CONSIGLIERE	Presente
REGUZZONI MARIA PAOLA	CONSIGLIERE	Presente
RIGANTI MARCO	CONSIGLIERE	Presente
	Totale presenti	13

E' altresì presente la Dott.ssa Rosella Barneschi Dirigente dell'Area Risorse

Il Presidente ANTONELLI EMANUELE, constatata la legalità dell'adunanza per poter validamente deliberare, dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO PROVINCIALE

Il Presidente cede la parola al Consigliere Riganti per illustrare al Consiglio la presente deliberazione.

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”
- il D. Lgs. 19 agosto 2016, n. 175 recante il nuovo Testo unico in materia di Società Partecipate emanato in attuazione della delega legislativa di cui all’art. 18 della Legge 7 agosto 2015 n. 124 ed entrato in vigore il 23 settembre 2016;
- il D. Lgs. 16 giugno 2016 n. 100, entrato in vigore il 27 giugno 2017 (pubblicazione sulla G.U. n. 147 del 26 giugno 2017) sono state apportate disposizioni integrative e correttive al decreto 175/2016;

CONSIDERATO che la Provincia di Varese detiene una quota societaria, pari al 50%, presso la Santanna S.r.l., che ha come oggetto sociale la gestione dell’“ex idroscalo Santanna” sito in comune di Sesto Calende; il restante 50% della quota societaria è detenuta dal Comune di Sesto Calende;

RILEVATO che:

- la Provincia di Varese nel 2001 divenne creditrice della Santanna S.r.l., avendo sostenuto spese per lavori eseguiti a favore della Società stessa, per un importo di € 351.190,69 e che tale importo è stato costantemente negli anni successivi previsto in bilancio quale *debito verso fornitori*;
- la previsione in bilancio del suddetto importo a favore della Provincia di Varese, considerato quale finanziamento infruttiferi del socio, non è stata nel corso degli anni mai modificata, come si rileva dal verbale dell’assemblea dei soci del 29 aprile 2010;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 50 del 21.09.2018, con la quale, a fronte di un bilancio della Santanna S.r.l. chiuso al 31/12/2017 con una perdita tale da portare in negativo il patrimonio netto (per un importo di €. 245.382,00), ha disposto di non poter procedere al ripiano delle passività di bilancio e di proporre nell’ambito dell’Assemblea dei soci la messa in liquidazione della Società;

CONSIDERATO che la Provincia di Varese nell’ambito dell’attività di revisione, sia straordinaria ai sensi dell’art. 24 del D.Lgs. 175/2006, che ordinaria di cui all’art. 20, comma 1 del citato decreto, ha disposto per la Santanna S.r.l.:

- con deliberazione di Consiglio n. 44 del 25/09/2017 “Revisione Straordinaria Società partecipate (art. 24 D.Lgs. 175/2016)”, l’alienazione della quota societaria posseduta;
- con deliberazione di Consiglio Provinciale n. 68 del 18.12.2018 “Razionalizzazione periodica al 31.12.2017 delle società partecipate della Provincia di Varese ai sensi dell’art 20 del D.Lgs. 175/2006”, la conferma della volontà di dismissione della quota societaria detenuta, tramite procedura di messa in liquidazione a seguito della circostanza dell’emersione della causa di scioglimento ex art. 2484 comma 1 C.C. e della mancata copertura della passività da parte dei soci;
- con deliberazione di Consiglio Provinciale n. 47 del 16.12.2019 “Razionalizzazione periodica al 31.12.2017 delle società partecipate della Provincia di Varese ai sensi dell’art 20 del D.Lgs. 175/2006”, l’ulteriore conferma della volontà di cessione delle quote partecipative;

PRESO ATTO che l’Assemblea dei soci ha:

- in data 24 settembre 2018 deliberato la messa in liquidazione della società;
- in data 12 ottobre 2018 ha nominato il liquidatore, al quale è stato fornito l’indirizzo di presentare, entro 6 mesi, un progetto che partendo dalla ricostruzione e descrizione dell’attuale situazione della società delinea gli scenari percorribili;
- in data 28 giugno 2019 ha espressamente determinato che:
 - ☐ il Parco Europa di proprietà della società è considerato bene strategico per il Comune di Sesto Calende, utile e fondamentale per l’ottenimento del bene pubblico a servizio della cittadinanza;
 - ☐ la liquidazione non è rivolta alla dismissione di beni a favore di terzi;
 - ☐ la gestione della liquidazione deve essere rivolta alla creazione di uno o più scenari alternativi aventi quale obiettivo il ritorno del patrimonio “Parco Europa” nell’ambito della disponibilità del Comune di Sesto Calende e la regolazione equa dei diritti del socio Provincia di Varese;

DATO ATTO che il liquidatore, al fine di adempiere al proprio mandato, come da sua nota n. 2 dell’11.11.2019:

- ha provveduto ad effettuare le perizie di stima, una volta alla valorizzazione del patrimonio immobiliare, dalla quale deriva un valore pari a € 815.000,00, l'altra volta a determinare il valore della Società, che risulta stimato in € 151.000,00;
- ha ipotizzato tra i possibili scenari:
 - a) cessione delle quote da parte della Provincia di Varese al Comune di Sesto Calende, diventando socio unico della Santanna S.r.l.;
 - b) scioglimento della Società;
 - c) trasformazione in fondazione;

RILEVATO che il Comune di Sesto Calende, come comunicato con nota del 21.11.2019, protocollo PEC n. 51905, tra gli scenari sopra indicati, ha scelto di portare avanti quello che prevede il *"mantenimento della Società Santanna S.r.l. acquisendo la qualità di socio unico"*, pertanto la Giunta Comunale con deliberazione n. 179 del 19.11.2019 ha dato mandato al Sindaco di attivare le procedure necessarie ed in particolare quelle volte ad acquisire le quote societarie detenute dalla Provincia di Varese. formulando la proposta nei termini seguenti:

- valore di acquisto della quota pari ad € 75.500,00 in base alla perizia sul valore della società redatta dal dott. Petrillo;
- versamento dell'importo di cui al punto precedente entro 30 gg. successivi alla stipula dell'atto di cessione della quota;
- impegno da parte della Santanna S.r.l. e del Comune di Sesto Calende a rimborsare alla Provincia il prestito di € 351.000,00, a suo tempo erogato alla società, in n. 10 rate annuali senza interessi entro il 31 marzo di ogni anno a partire dal 2021. L'impegno dovrà essere assunto direttamente dalla società quale debitore principale ed in via sussidiaria dal comune nell'evenienza che la procedura di liquidazione si concluda con lo scioglimento e l'assegnazione del patrimonio al comune stesso;

PRESO ATTO degli esiti dell'Assemblea dei soci tenutasi il giorno 6.12.2019 con il seguente odg: *"Stato della procedura di liquidazione e proseguimento della stessa; valutazioni dei soci e indicazioni all'organo di liquidazione"*, conclusasi con l'accordo di attendere una formale risposta da parte del socio Provincia di Varese in merito al trasferimento delle quote sociali al Comune di Sesto Calende;

CONSIDERATO che, al fine di definire il processo di liquidazione della Società, è stata convocata l'Assemblea dei soci in data 7.02.2020 nella quale si è preso atto della nota del Presidente della Provincia di Varese del 6.02.2020, protocollo PEC n. 5853, con la quale sono stati forniti i seguenti indirizzi per la cessione della quota detenuta:

- valore di cessione della quota: € 78.250,00 pari al 50% del capitale sociale, da versarsi entro 30 giorni successivi alla stipula dell'atto di cessione della quota;
- rimborso del prestito di € 351.000,00 a suo tempo erogato alla Società in n. 7 rate annuali senza interessi entro il 31 marzo di ogni anno a partire dal 2021;
- impegno da parte della a riconoscere, per la quota di competenza, gli oneri manutentivi sostenuti in toto dal Comune di Sesto Calende, in successivi accordi economici e dietro presentazione di rendicontazione delle spese sostenute;

DATO ATTO che il Comune di Sesto Calende, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 27/05/2020 avente ad oggetto : *"Acquisizione del 50% del capitale della Società Santanna srl e regolazione rapporti con la Provincia di Varese"* ha deliberato:

- di acquisire la quota di partecipazione pari al 50% per l'importo di € 78.250,00 con le modalità proposte dalla Provincia di Varese;
- di prendere atto del debito di € 351.191,00 della Santanna S.r.l. nei confronti della Provincia di Varese disponendone il rimborso in 7 rate annuali con scadenza della prima rata entro il 31.03.2021;
- di autorizzare il liquidatore alla stipula di uno specifico atto con la Provincia di Varese al fine di formalizzare la modalità di rimborso;
- per quanto riguarda il credito vantato nei riguardi della Provincia di Varese per le spese sostenute per la manutenzione del Parco Europa, di stabilire che il rimborso avverrà a seguito di presentazione di apposita documentazione giustificativa delle spese sostenute;

RITENUTO pertanto di confermare gli indirizzi già dettati dal Presidente della Provincia di Varese in data 6.02.2020 e trasmessi ai soci della Santanna S.r.l. nell'Assemblea del 7.02.2020;

SENTITA la competente Commissione Consiliare "Affari Generali e Bilancio" del 10/06/2020;

VISTE:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 8 del 06.03.2020 inerente l'approvazione della Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2020-2021-2022;

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 9 del 06/03/2020 di approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2020-2021-2022 e relativi allegati;
- la deliberazione presidenziale n. 41 dell'11/03/2020, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2020-2022;
- la deliberazione presidenziale n. 64 del 30/04/2020, con la quale è stato approvato il Piano Performance – Pdo 2020-2022;

VISTI i seguenti pareri espressi ai sensi dell'art. 49, comma A del D.Lgs. 267/18.08.2000:

- parere "favorevole" in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente Responsabile dell'Area Presidenza, Segreteria e Direzione Generale – Settore Segreteria e Affari Generali Dott.ssa Antonella Guarino;
- parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal Dirigente dell'Area Risorse - Settore Finanze e Bilancio Dott.ssa Rosella Barneschi;

Non essendoci interventi in merito il Presidente pone in votazione la presente deliberazione:

Con voto elettronico favorevole unanime n. 13 Consiglieri.

Assenti all'atto della votazione n. 4 Consiglieri: Cao Martina, Caprioli Fabrizio, Colombo Marinella, De Bernardi Martignoni Giuseppe.

DELIBERA

1. DI CONFERMARE gli indirizzi, di seguito riportati, già dettati dal Presidente della Provincia di Varese in data 6.02.2020 finalizzati alla cessione al Comune di Sesto Calende della quota societaria detenuta dalla Provincia di Varese nella Società Santanna S.r.l. pari al 50%:
 - valore di cessione della quota: € 78.250,00 pari al 50% del capitale sociale, da versarsi entro 30 giorni successivi alla stipula dell'atto di cessione della quota;
 - rimborso del prestito infruttifero di € 351.191,00 a suo tempo erogato alla Società in n. 7 rate annuali senza interessi entro il 31 marzo di ogni anno a partire dal 2021, da parte della Società con impegno del Comune di Sesto Calende a fornire, ove necessario, le conseguenti provviste finanziarie;
 - impegno a riconoscere, nella misura del 50% pari ad € 11.486,275, le spese di manutenzione ordinaria del Parco Europa sostenute direttamente dal Comune di Sesto Calende nella fase liquidatoria della Società (per il periodo ottobre 2018 a febbraio 2020) spese che ammontano ad un totale di € 22.972,55 come da comunicazione del Comune di Sesto Calende. Si stabilisce che il rimborso avverrà a seguito di presentazione della documentazione giustificativa delle spese sostenute;
2. DI DARE mandato al Dirigente del Settore Segreteria e Affari Generali di procedere con tutti gli atti conseguenti e necessari sia alla definizione delle modalità di rimborso del prestito a suo tempo erogato alla Santanna S.r.l. sia alla conclusione della procedura di cessione delle quote provinciali fino alla sottoscrizione del relativo atto notarile;
3. DI DARE ATTO che sul presente provvedimento sono stati espressi favorevolmente i pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000.

Successivamente il Presidente propone di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000, al fine di procedere il prima possibile alla conclusione della procedura di cessione delle quote provinciali con la sottoscrizione del relativo atto notarile.

La proposta viene accolta con voto elettronico favorevole unanime n. 13 Consiglieri.

Assenti all'atto della votazione n. 4 Consiglieri: Cao Martina, Caprioli Fabrizio, Colombo Marinella, De Bernardi Martignoni Giuseppe.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL PRESIDENTE
ANTONELLI EMANUELE

IL SEGRETARIO GENERALE
GUARINO ANTONELLA