

DELIBERAZIONE DEL PRESIDENTE

N. 26 DEL 19/02/2026

OGGETTO: ADESIONE ALL'ACCORDO DI PROGRAMMA PROMOSSO DAL COMUNE DI GALLARATE, FINALIZZATO ALLA VALORIZZAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA DELL'ATTUALE OSPEDALE S. ANTONIO ABATE DI GALLARATE

L'anno 2026, addì 19 del mese di febbraio alle ore 11:25, nella sala delle adunanze del palazzo provinciale il Presidente MARCO MAGRINI con la partecipazione del Segretario Generale RODOLFO DI GILIO adotta il seguente provvedimento:

IL PRESIDENTE

PREMESSO che la L. 56/2014 definisce la provincia ente funzionale di area vasta che esercita - tra le altre - la funzione fondamentale attinente alla pianificazione territoriale provinciale di coordinamento;

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. 267/2000, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" ed in particolare l'art. 34;
- la Legge 56/2014, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni", che disciplina le competenze delle Province;
- la L.R. n. 19/2019 "Disciplina della programmazione negoziata di interesse regionale" che dedica - in particolare - l'art. 7 alla disciplina dell'accordo di programma;
- il Regolamento Regionale 22 dicembre 2020, n. 6 "Attuazione dell'art. 13, comma 1, della legge regionale 29 novembre 2019, n. 19 (Disciplina della programmazione negoziata di interesse regionale)";

DATO ATTO che il PTCP vigente è stato approvato in data 11.4.2007, con Deliberazione del Consiglio Provinciale P.V. 27 avente per oggetto "Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale: adempimenti previsti dall'art. 17, comma 9, L.R. 12/2005 ed approvazione definitiva del piano", ed ha acquistato efficacia in data 2.5.2007 in seguito alla pubblicazione dell'avviso di definitiva approvazione dello stesso sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia, serie inserzioni e concorsi n. 18, del 2 maggio 2007;

PREMESSO:

- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 43 del 28.07.2025, ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028 e la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 71 del 15.12.2025, ha approvato la nota di aggiornamento del DUP 2026-2028;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 86 del 16.12.2025, di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2026-2027-2028;
- la Deliberazione Presidenziale n. 1 dell'8.1.2026, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026/2028;
- la Deliberazione Presidenziale n. 19 del 30.01.2026, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) per il triennio 2026/2028;

CONSIDERATO che nel Documento Unico di Programmazione 2026-2028, viene individuato l'obiettivo strategico L 2.3 "Governare il Territorio";

DATO ATTO che quanto disposto con il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti, presenti o futuri, sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

RICHIAMATA la Deliberazione del Consiglio Comunale di Gallarate n. 41 del 25.11.2025, avente ad oggetto "Promozione Accordo di Programma finalizzato alla valorizzazione e rigenerazione urbana delle aree dell'attuale Ospedale S. Antonio Abate di Gallarate";

VISTE:

- la comunicazione del Comune di Gallarate, acquisita al protocollo in data 2.12.2025, n. 60490, con la quale si chiede l'adesione provinciale all'Accordo di Programma per la valorizzazione e la rigenerazione urbana dell'area dell'attuale "Ospedale S. Antonio Abate" di Gallarate, ai sensi della L.R. n. 19/2019 e relativo R.R. n. 6/2020;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. XII/5537 del 22.12.2025, relativa all'adesione alla proposta di accordo di programma finalizzato alla valorizzazione e rigenerazione urbana dell'area dell'attuale "Ospedale S. Antonio Abate" di Gallarate (Va) e la relativa nota di trasmissione, acquisita al protocollo il 14.1.2026 n. 1342 (pubblicata sul BURL, S.O. n. 2 dell'8.1.2026);

DATO ATTO che:

- l'Accordo di Programma, in variante al vigente PGT di Gallarate, è finalizzato alla valorizzazione e rigenerazione urbana delle aree dell'attuale Ospedale S. Antonio Abate, sottoposto al processo di valutazione ambientale strategica;

- l'obiettivo generale dell'Accordo è la riqualificazione di un ambito di grande impatto sul territorio in modo integrato e sostenibile;
- l'ambito oggetto dell'Accordo di Programma è rappresentato negli elaborati grafici (Tav. 1, 2 e 3 allegate alla deliberazione di promozione dell'accordo);
- sono stati individuati i seguenti soggetti interessati al perfezionamento dell'AdP:
 - Comune di Gallarate (promotore);
 - Regione Lombardia (in adesione);
 - Provincia di Varese (in adesione);
 - Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Valle Olona (in adesione);
 - Agenzia della Tutela della Salute (ATS) dell'Insubria (in adesione);
- la stima dei costi e le fonti di finanziamento verranno determinate durante i lavori per addivenire al testo di Accordo di Programma;
- come indicato dalla richiamata Deliberazione di Giunta Regionale n. XII/5537 del 22.12.2025, il termine ultimo per la sottoscrizione dell'accordo, considerata la complessità degli interventi, è stabilito in due anni dalla data del citato atto regionale;

VALUTATO che lo strumento dell'accordo di programma consentirà un coordinamento interistituzionale per il raggiungimento di obiettivi condivisi e garantirà momenti di confronto strategico e tecnico volti a definirne gli elementi in modo collegiale e coordinato nell'ambito degli organismi normativamente previsti a supporto della definizione dell'accordo stesso (Comitato e Segreteria Tecnica);

RITENUTO pertanto di aderire all'Accordo di Programma promosso dal Comune di Gallarate, finalizzato alla valorizzazione e rigenerazione urbana delle aree dell'attuale Ospedale S. Antonio Abate di Gallarate”;

RICHIAMATO il Decreto Presidenziale n. 68 del 29.4.2025, “Incarichi dirigenziali dall’1.5.2025”;

DATO ATTO che non sono state rilevate dal Dirigente/ufficio competente situazioni di conflitto di interessi ex art. 6 bis L. 241/1990;

VISTI i seguenti pareri espressi ai sensi dell’art. 49,” Pareri dei responsabili dei servizi”, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000:

- parere “favorevole”, in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Dirigente dell'Area Tecnica, Settore Territorio;
- parere “favorevole”, in ordine alla regolarità contabile, espresso dal Dirigente dell'Area Risorse, Settore Finanze e Bilancio;

per propria competenza ai sensi dell'articolo 34, D.Lgs. 267/2000 e art. 14, comma 3 lettera j), dello Statuto vigente che prevede: *“Al Presidente compete: j) l’assunzione di tutti gli atti che la legge o lo statuto non riservano al Consiglio Provinciale, all’Assemblea dei Sindaci, al Segretario Generale o ai Dirigenti, fatta salva la facoltà di sottoporre l’adozione o l’approvazione al Consiglio Provinciale”;*

DELIBERA

per le motivazioni e considerazioni indicate in premessa

1. DI ADERIRE all'Accordo di Programma promosso dal Comune Gallarate, finalizzato alla valorizzazione e rigenerazione urbana delle aree dell'attuale Ospedale S. Antonio Abate di Gallarate”;
2. DI DARE ATTO che:
 - l'Accordo di Programma è in variante al vigente PGT di Gallarate, finalizzato alla valorizzazione e rigenerazione urbana delle aree dell'attuale Ospedale S. Antonio Abate, sottoposto al processo di valutazione ambientale strategica;
 - l'obiettivo generale dell'Accordo è la riqualificazione di un ambito di grande impatto sul territorio in modo integrato e sostenibile;
 - l'ambito oggetto dell'Accordo di Programma è rappresentato negli elaborati grafici (Tav. 1, 2 e 3 allegate alla deliberazione di promozione dell'accordo);
 - sono stati individuati i seguenti soggetti interessati al perfezionamento dell'AdP:
 - Comune di Gallarate (promotore);

- Regione Lombardia (in adesione);
 - Provincia di Varese (in adesione);
 - Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Valle Olona (in adesione);
 - Agenzia della Tutela della Salute (ATS) dell'Insubria (in adesione);
- la stima dei costi e le fonti di finanziamento verranno determinate durante i lavori per addivenire al testo di Accordo di Programma;
 - come indicato dalla richiamata Deliberazione di Giunta Regionale n. XII/5537 del 22.12.2025, il termine ultimo per la sottoscrizione dell'accordo, considerata la complessità degli interventi, è stabilito in due anni dalla data del citato atto regionale;
3. DI DARE ATTO infine che:
- sul presente provvedimento sono stati espressi favorevolmente i pareri ai sensi degli articoli 49, comma 1, D.Lgs. 267/2000;
 - quanto disposto con il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti, presenti o futuri, sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;
 - il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito web provinciale nella sezione "Amministrazione trasparente" – "Pianificazione e governo del territorio" – "PTCP - Attuazione" ex art. 39 del D.Lgs. 33/2013 ed in elenco ex art. 23 del medesimo decreto;
 - il presente provvedimento è impugnabile con ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia, secondo le modalità previste dal D.Lgs. 104/2010 e con Ricorso Straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 1199/1971, rispettivamente entro 60 e 120 giorni decorrenti dalla notificazione, comunicazione o piena conoscenza, ovvero, per gli atti di cui non sia richiesta la notificazione individuale, dal giorno in cui sia scaduto il termine di pubblicazione;
 - tale provvedimento emanato da organo monocratico segue l'iter procedimentale e consequenziale a quello già fissato per le deliberazioni dell'organo esecutivo.
4. DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere in merito.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL PRESIDENTE
MARCO MAGRINI

IL SEGRETARIO GENERALE
RODOLFO DI GILIO